



# 三田証券の過去開催セミナー

## 貿易金融ファンドセミナー

富裕層のオルタナティブ運用手法の1つとして注目されている貿易金融（トレード・ファイナンス）手法を採用したファンドを組成致しました。

## イスラエル企業・ビデオ・カンファレンス

イスラエルは中東のシリコンバレーと呼ばれるイノベーション大国です。特にイスラエルのスタートアップ企業は革命的な技術を生み出し、海外からの高い評価を得ています。当セミナーではイスラエルの有望なスタートアップ企業4社とビデオ・カンファレンスを開催致しました。

## ヘッジファンド（マーケットニュートラル）セミナー

当社は、株式市場の変動に連動せず、絶対収益を追求するヘッジファンドを数多く扱っています。当ファンドは日本の上場株式、REIT、先物指数を投資対象としたロング・ショートで銘柄分散しマーケットニュートラル戦略をとっていくファンドです。ファンドマネージャーをお招きして、セミナーを開催致しました。

## ドイツ不動産ブリッジローンファンドセミナー

主にドイツのブリッジローン（繋ぎ融資）というニッチな市場に投資をし安定的な収益を目指すファンドです。ドイツのブリッジローン市場において長年の運用実績を持つファンドマネージャーをお招きしセミナーを開催致しました。

## ヒューストンにおけるディストレス不動産投資セミナー

ヒューストン（米テキサス州）は、2017年8月下旬、ハリケーン・ハーヴィーの直撃を受け約5万戸が深刻な浸水被害にあいました。被害にあった家屋の多くは、洪水被害前の半値近い価格で投げ売りされました。三田証券は、投資家の皆様にユニークな投資機会を提供するべく、米国不動産のディストレスファンドを立ち上げました。立ち上げに伴い、米国で数多くの不動産開発や建設の実績を持つGrowth Holdingsの創業者兼代表取締役のPhilippe Ziade氏を招きセミナーを開催致しました。

## 不動産を活用した相続対策セミナー

相続に対しての基礎知識、相続税の仕組みを理解して、円満な相続を実現するための相続対策セミナーを開催致しました。

## 不動産特定共同事業法セミナー

資産運用と資産継承の両立を実現した不動産特定共同事業商品を立ち上げました。今後も安定的な人口増加が見込まれる地域の物件を選択し、500万円から共有持分として保有頂ける不動産小口運用商品に関するセミナーを開催致しました。

本案内に記載のサービスのご提供及び商品等へのご投資には、サービス及び商品毎に所定の手数料や諸経費等をお客様にご負担いただく場合があります。また、各商品等には価格の変動等による損失を生じるおそれがあります。商品毎に手数料等、リスクは異なりますので、上場有価証券等書面又は当該商品等の契約締結前交付書面、お客様向け資料をよくお読みください。なお、当社が行う情報提供に関しましては、投資判断の参考となる情報の提供を目的としたものであり、将来の結果をお約束するものではありませんので、投資に関する最終決定はお客様ご自身の判断でなさるようお願いいたします。

商号：三田証券株式会社

金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第175号

貸金業者 東京都知事（7）第27088号

宅地建物取引業 東京都知事（1）第103950号

不動産特定共同事業 金融庁長官・国土交通大臣第76号

加入協会：日本証券業協会

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

日本貸金業協会会員 第005987号

